



12 ديسمبر 2019

إلى جميع المرخص لهم،

الموضوع: تذكير - متطلب بيان "حالة الترخيص"

بالإشارة الى التعميم الصادر من مؤسسة التنظيم العقاري بتاريخ 23 يونيو 2019 بخصوص متطلب بيان حالة الترخيص ([اضغط هنا لتحميل التعميم](#))، نود تذكركم بوجوب إلتزام جميع المرخص لهم بإضافة بيان ل"حالة الترخيص"، بخط واضح، على جميع المراسلات والاعلانات والموقع الإلكتروني وجميع المنشورات في وسائل التواصل الاجتماعي والمستندات الصادرة عنه وعلى بطاقات الزيارة والمطبوعات، حيث يكون هذا البيان كالتالي:

- وسيط مرخص له من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .
- وكيل مبيعات مرخص له من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .
- مئمن من الفئة ____ ، مرخص له من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .
- مطور مرخص له من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .
- مشروع تطوير مرخص له كإعلان عن البحث الميداني من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .
- مشروع تطوير مرخص له كمشروع بيع على الخريطة من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .
- مدير اتحاد ملاك مرخص له من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .
- مدير عقارات مرخص له من قبل مؤسسة التنظيم العقاري، حامل ترخيص رقم ____ .

الرجاء الإلتزام بتطبيق هذا المتطلب تجنباً لاتخاذ المؤسسة لأية تدابير منصوص عليها في القانون رقم 27 لسنة 2017.

كما نود أن نحيطكم علماً بأن هذا التعميم بالإضافة إلى جميع التعاميم الصادرة من مؤسسة التنظيم العقاري إلى المرخص لهم متوفرة على موقع المؤسسة تحت تبويب "التشريعات" من خلال الرابط التالي [.https://www.rera.gov.bh/category/regulations](https://www.rera.gov.bh/category/regulations)

شاكرين لكم تعاونكم الدائم معنا ،،
مؤسسة التنظيم العقاري
إدارة السياسات والتخطيط الاستراتيجي

12 December 2019

To: All Licensees,

Subject: Reminder - Statement of “License Status” Requirement

With reference to the earlier circular issued by RERA on 23rd June 2019 regarding the Requirement of statement of license status ([Click here to view the circular](#) ”), we are hereby reminding all RERA’s licensees that they must ensure to add a statement of their license status, in a clear font, on all correspondences, advertisements, website, social media posts, documents, visit cards (business cards) and publications. Such statement must be as follows:

- Broker Licensed by RERA, License No. ____.
- Sales Agent licensed by RERA, License No. ____.
- Valuer, Class ____ Licensed by RERA, License No. ____.
- Developer Licensed by RERA, License No. ____.
- Development Project Licensed by RERA as a Market Research Advertising, License No. ____.
- Development Project Licensed by RERA as an Off Plan Sale Project, License No. ____.
- Owners Association Manager Licensed by RERA, License No. ____.
- Property Manager Licensed by RERA, License No. ____.

You are kindly requested to comply with the above mentioned requirement, to avoid any actions as enforced by Law No. 27 of 2017.

Kindly note that this circular as well as other circulars sent by RERA to all licenses are available on RERA website under the tab “Regulations” through link below <https://www.rera.gov.bh/en/category/regulations>.

Thank you for your cooperation,

Real Estate Regulatory Authority
Policy and Strategic Planning Directorate