



23 ديسمبر 2020

إلى جميع المرخص لهم من قبل مؤسسة التنظيم العقاري
إلى مسؤولي الإلتزام ومكافحة غسل الأموال المعينين من قبل المرخص لهم

تعد مدونة القواعد السلوكية دليلاً ملزماً بمسؤوليات وإلتزامات جميع مزاولي المهن العقارية كالوسطاء ووكلاء المبيعات والمطورين العقاريين والمثمنين العقاريين ومدراء العقارات ومدراء اتحادات الملاك وذلك بموجب القانون رقم (27) لسنة 2017 بإصدار قانون تنظيم القطاع العقاري و القرارات الصادرة من قبل مؤسسة التنظيم العقاري تنظيمياً له. فإننا نود إفادتكم بأن المؤسسة قد قامت بتحديث المدونة بتاريخ 23 ديسمبر 2020 ([إضغط هنا لعرض مدونة القواعد السلوكية المحدثة](#)) لتشمل التالي:

1. تغيير محتوى المدونة ليشمل كافة النشاطات العقارية المرخصة من قبل مؤسسة التنظيم العقاري حيث كانت تشمل الوسطاء العقاريين والمطورين العقاريين فقط.
2. إضافة بعض الواجبات العامة الجديدة للمرخص لهم استناداً على أفضل الممارسات العالمية كالنزاهة والإستقلالية والموضوعية والإمتثال وتعزيز القيم البيئية.

على ضوء ذلك، نأمل منكم الإلتزام بجميع ما جاء في مدونة القواعد السلوكية إضافةً الى الإلتزامات التي نص عليها القانون والقرارات الصادرة تنظيمياً له.

إدارة السياسات والتخطيط الإستراتيجي
مؤسسة التنظيم العقاري

23 December 2020

To all RERA Licensees

To Compliance and AML Officers assigned by the Licensees

The Code of Conduct is an obligatory guide to all real estate practitioners - Brokers, Sales Agents ,Developers ,Valuers , Property Managers and Owners Associations Managers on their obligations and responsibilities under Law 27, 2017 and resolutions issued thereafter. RERA hereby would like to inform you that the Code have been amended on 23 December 2020 ([click here to view the Code of Conduct](#)), to include the following:

1. Changed the content of the code of conduct to include all the real estate practitioners licensed by RERA, as it was only including the real estate Developers and brokers.
2. Added additional duties for the licensees according to best international practices such as integrity, independence, objectivity, compliance and promoting environmental values.

Kindly make sure to comply with all requirements mentioned in the Code of Conduct in addition to all obligations mentioned in the Law and the resolutions issued thereafter.

Real Estate Regulatory Authority
Strategic Planning and Policy Directorate
